

Alloggio - Affittare

Portoghese

Estou procurando por um(a) _____
para alugar.

Dire cosa vuoi prendere in affitto

quarto

Tipo di alloggio

apartamento

Tipo di alloggio

studio/quitinete

Tipo di alloggio

casa separada

Tipo di alloggio

casa germinada

Tipo di alloggio

moradia em banda

Tipo di alloggio

Quanto custa o aluguel por mês?

Domandare quanto è l'affitto

Os serviços utilitários estão inclusos?

Domandare se le utenze (elettricità, gas e acqua) sono incluse

Qual é o valor do depósito?

Domandare quanto è la caparra

Quando posso vir para visitaçãõ?

Domandare quando puoi andare a vedere l'appartamento

O imóvel é _____.

Dire se l'appartamento è ammobiliato o no

Giapponese

mobiliado

Stato dell'appartamento

não mobiliado

Stato dell'appartamento

Há alguma restrição com animais de estimação?

Domandare se sono ammessi animali

Como posso mudar o fornecedor de energia?

Domandare come puoi cambiare il fornitore di energia

Quantas pessoas estão vivendo no imóvel?

Domandare quante persone vivono nell'appartamento

Quantas pessoas já vieram para a visitaçãõ?

Domandare quante persone hanno già visto quell'appartamento

Posso ver os registros e relatórios de instalação de gás?

Domandare se puoi vedere i controlli e le verifiche d'installazione del gas e dell'energia elettrica

Quanto tempo dura o contrato de arrendamento?

Informarsi sulla durata del contratto

Houve alguma desavença entre os vizinhos?

Domandare se ci sono disaccordi tra i vicini

Foram feitas reformas? Quais?

Domandare quali lavori di ristrutturazione sono stati fatti

Quantos anos tem a caldeira e quando foi inspeccionada pela última vez?

Domandare quando è stata acquistata la caldaia e quando è stata ispezionata per l'ultima volta

Quando foi a última vez em que a fiação foi trocada?

Domandare quando è stato rifatto l'impianto elettrico

Quem vive no apartamento de baixo/de cima/ao lado?

Domandare chi vive nell'appartamento al piano superiore/al piano inferiore/di fronte

Existe uma vaga de estacionamento inclusa?

Domandare se avrai un posto auto privato

Alguém já foi morto aqui?

Domandare se è stato assassinato qualcuno in quel luogo

A(s), o(s) _____ funciona(m)?

Domandare se gli impianti funzionano

encanamento

Impianto

calefação/aquecimento

Impianto

O proprietário é responsável pelos consertos e reparos?

Domandare chi è responsabile delle riparazioni

Onde estão os medidores de gás e eletricidade?

Domandare dove sono i contatori del gas e dell'energia elettrica

Você tem os manuais de instruções ou as garantias dos aparelhos elétricos?

Domandare se ci sono i manuali d'istruzioni e le garanzie degli elettrodomestici

Quem fornece a energia elétrica, banda larga e telefonia?

Domandare chi sono i fornitori di energia elettrica, internet e telefonia fissa

Onde fica o termostato?

Domandare di vedere il termostato

Posso ver o certificado de segurança do gás?

Domandare di vedere il certificato di conformità dell'impianto gas

Alloggio - Comprare

Portoghese

Giapponese

Quantas ofertas já foram feitas?

Domandare quante offerte sono state avanzate per quella casa

Há quanto tempo está no mercado?

Domandare da quanto tempo la casa è sul mercato

Por que os donos estão se mudando?

Domandare perché la casa è in vendita

Por quanto tempo o vendedor morou aqui?

Domandare quanto tempo i proprietari hanno vissuto là

O que está incluído na venda?

Domandare cosa è incluso nella vendita

Houve problemas de aluimento?

Domandare se ci sono problemi di cedimento del terreno di fondazione

É possível achar uma transferência mais barata?

Informarsi sul passaggio di proprietà

Você sabe se existem projetos de construções nessa área no futuro?

Informarsi sui progetti futuri di sviluppo per quell'area

Você pode retirar o imóvel do mercado?

Domandare se la casa può essere ritirata dal mercato

De onde vem os azulejos do banheiro e da cozinha?

Domandare dove i proprietari precedenti hanno comprato le piastrelle della cucina e del bagno

De onde vem os móveis fixos, os armários da cozinha, por exemplo?

Domandare dove i proprietari precedenti hanno comprato i mobili fissi
